

„Tomaszewski” Biuro Obsługi Inwestycji  
ul. C. K. Norwida 3/5 lok. 38, 94 – 024 Łódź  
tel. 695 50 42 76, 601 25 72 35, e-mail: [bogdan.tomaszewski@wp.pl](mailto:bogdan.tomaszewski@wp.pl)

# ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU

## REMONT

### WIATRAKA WIEŻOWEGO W GRĄDZKICH

obiekt kat. VIII



**ADRES** Grądzkie 47, 11 - 510 Wydminy  
dz. nr ewid. 63/1  
id. działki - 280610\_2.0004.63/1

**INWESTOR** Fundacja Mazurska Wiatrak  
Grądzkie 47  
11 – 510 Wydminy

**PROJEKTANCI** dr inż. arch. Filip Tomaszewski (architektura)  
upr. proj. nr 13/R-254/ŁOIA/04  
mgr inż. Bogdan Tomaszewski (konstrukcja)  
upr. proj. nr 73/01/WŁ

Grądzkie, lipiec - sierpień 2025 r.

## **SPIS ZAWARTOŚCI**

Zał. 1 - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	2
---	---

## **Załącznik 1 - Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

zgodnie z

### **ROZPORZĄDZENIEM MINISTRA INFRASTRUKTURY**

z dnia 23 czerwca 2003r

**w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu  
bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

(Dz.U. Nr 120, poz. 1126)

***Nazwa i adres obiektu:***

Roboty budowlane i prac konserwatorskie prowadzone w zabytkowym XIX-wiecznym wiatraku  
typu wieżowego w Grądkich - remont obiektu

ADRES OBIEKTU: Grądzkie 47, 11 - 510 Wydminy, dz. nr ewid. 63/1  
id. działki - 280610\_2.0004.63/1

***Nazwa inwestora oraz jego adres:***

Fundacja Mazurska Wiatrak, Grądzkie 47, 11 – 510 Wydminy

***Imię i nazwisko oraz adres projektanta sporządzającego informację:***

dr inż. arch. Filip Tomaszewski  
adres: Wilamów 55, 99-210 Uniejów

---

## **1. Zakres i kolejność realizacji robót**

Projekt obejmuje remont zabytkowego wiatraka wieżowego w Grądkich. Zakres i kolejność realizacji robót podano w opisie technicznym.

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont obiektu obejmujący:

- przywrócenie jego pierwotnej formy architektonicznej;
- zabezpieczenie, odnowienie, rekonstrukcję tynków naturalnych (z zewnątrz i wewnątrz);
- odbudowę dachu - przywrócenie obrotowej czapy wraz ze sternikiem;
- odtworzenie wału skrzydłowego z kołem palecznym;
- remont / rekonstrukcja stropów drewnianych i schodów międzykondygnacyjnych;
- rekonstrukcję skrzydeł żaluzjowych;
- odtworzenie stolarki drzwiowej i okiennej.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

- budynek wiatraka

## **3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi**

Elementem zagospodarowania działki, który może stworzyć zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi jest remontowany budynek wraz z zapleczem budowy.

## **4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych**

- Możliwość upadku pracownika z wysokości = > 10,0 m.
- Niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała pracowników przy robotach demontażowych, rozbiórkowych.
- Ryzyko uszkodzenia budynku lub jego fragmentu podczas wymiany stropów i dachu.
- Nieostrożność i nieuwaga pracowników przy robotach transportowych pionowych.
- Nieprawidłowe wykonanie i zabezpieczenie rusztowań.
- Praca na wysokości; niestosowanie się do stosownych przepisów i warunków pracy.
- Niebezpieczeństwo uszkodzenia ciała pracownika przy robotach montażowych.
- Niewłaściwe obchodzenie się ze środkami chemicznymi, w tym środkami ochrony drewna.
- Porażenie prądem.
- Niesprawność narzędzi.

## **5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych**

Wyznaczyć i ogrodzić teren związany z bezpośrednią realizacją budowy / remontu.

## **6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót**

- Przed przystąpieniem do w/w prac kierownik budowy powinien przeszkolić pracowników w zakresie przestrzegania zasad BHP dla poszczególnych stanowisk pracy i uzyskać potwierdzenie pracowników o odbytym i zdanym szkoleniu we właściwej książce szkoleń.
- W wypadku wystąpienia zagrożenia wszyscy pracownicy winni posiadać znajomość udzielania pierwszej pomocy, być zaopatrzeni w apteczkę pierwszej pomocy.
- W widocznym miejscu należy umieścić spis ważnych telefonów.
- Wszyscy pracownicy powinni posiadać środki łączności – telefony komórkowe.

## **7. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych**

- Stosować: odzież ochronną, rękawice robocze, kaski, właściwe obuwie, okulary ochronne, sprzęt zabezpieczający przed upadkiem z wysokości, środki chroniące przed negatywnym wpływem chemii budowlanej.

Prace prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane.

Do sporządzenia „planu bioz” zobowiązany jest kierownik budowy.